

**ANDRZEJ ZIAREK Rzeczoznawca Samochodowy**

Rzeczyca ul. Prosta 66, 21 - 560 Międzyrzec Podlaski

NIP 539 122 27 23, REGON 382800664

www: andrzejziarek.pl , e-mail : aziarek@vp.pl, tel. 609 674 090

PARTNER**STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW TECHNIKI SAMOCHODOWEJ
I RUCHU DROGOWEGO****EKSPERTMOT****ROK ZAŁOŻENIA 1948**

Członek Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych F.I.E.A.

Członek założyciel Polskiej Izby Motoryzacji - PIM

**LICENCJA**

wg Umowy

nr F-056/23**Wycena Nr: AZ_81/2023**

z dnia: 2023/10/11

Rzeczoznawca: mgr inż. Andrzej Ziarek, mgr inż. Tomasz Sójka

Zleceniodawca: URZĄD GMINY W PRZESMYKACH

Adres: ul. 11 LISTOPADA 13, 08-109 PRZESMYKI

Zadanie: WYCENA WARTOŚCI POJAZDU

PODSTAWA OPINII

Ponieważ w notowaniach programu INFO - EKSPERT brak jest notowań wartości przedmiotowego pojazdu

rocznika budowy 1999, do ustalenia jego wartości w stanie przedstawionym do badania

uwzględniono wartość

bazową takiego pojazdu na podstawie uśrednionej ceny rynkowej przedstawianej na portalach aukcyjnych.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2023

Marka: DAEWOO-FSO/FSO

Model pojazdu: Polonez Atu 1.6 Kat.

Wersja: PLUS GLi

Nr rejestracyjny: WTB0180

Rok prod.: 1999

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: SUPB30CEHXW168386

Nr INFO-EKSPERT	059-00008
Data ważności badania technicznego	2023/05/05
Wskazanie drogomierza	250141 km
Okres eksploatacji pojazdu (1999/05/15-2023/10/11)	293 mies.
Kolor powłoki lak., (rodzaj lakieru)	BORDOWY 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkow.	1550 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 57 kW (77 KM)
Rodzaj skrzyni biegów	manualna

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (1999.03 - 1999.06)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Antena radiowa dachowa	8	Popychacze zaworów z regulacją hydrauliczną
2	Głośniki w drzwiach przednich	9	Układ zasilania firmy BOSCH
3	Hamulce Lucas	10	Wspomaganie układu kierowniczego
4	Katalizator	11	Zagłówki siedzeń tylnych 2 szt.
5	Kolumna kierownicy regulowana	12	Zderzaki i listwy ochronne w kolorze nadwozia
6	Obrotomierz	13	Zegar cyfrowy
7	Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania		
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	Zderzaki i listwy ochronne w kolorze nadwozia		
	Zderzaki w kolorze nadwozia		
	Listwy boczne w kolorze nadwozia		

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	+ Hak holowniczy	82
2	Lakier metalizowany	102
3	+ Światła p/mgielne przednie	32

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	BARUM 175/70 R13 82T POLARIS 3 TL		80
Przednie prawe:	BARUM 175/70 R13 82T POLARIS 3 TL		80
Tylne lewe:	KLEBER 175/70 R13 82T KRISALP HP TL		100
Tylne prawe:	KLEBER 175/70 R13 82T KRISALP HP TL		100

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Oględziny pojazdu zostały wykonane w obecności właściciela pojazdu. Kontrola układu jezdnego została wykonana tylko na terenie parkingu i wykazała, że ruszanie z miejsca odbywa się płynnie bez szarpnięć. Silnik w całym zakresie prędkości obrotowej wału korbowego pracuje prawidłowo.

W trakcie oględzin stwierdzono:

1. silnik – ślady wycieku oleju silnikowego w przedniej części silnika,
2. fotel kierowcy – rozerwana tapicerka,
3. wykładziny tapicerskie zabrudzone i poplamione,
4. błotnik tylny lewy i tylny prawy – ślady głębokiej korozji, brak listwy bocznej lewego błotnika,
5. błotnik tylny lewy - odkształcony w górnej części,
6. akumulator – rozładowany, brak możliwości uruchomienia silnika bez zewnętrznego źródła zasilania,
7. zderzak przedni – pęknięty z prawej i lewej strony,
8. drzwi przednie lewe – ognisko korozji w przedniej części,
9. pokrywa komory silnika - łagodne odkształcenie w przednie prawej części,
10. dach – korozja w przedniej części,
11. reflektor prawy z wyłamanym odbłyśnikiem,
12. liczne drobne uszkodzenia powłoki lakierowej: rysy, odpryski, drobne ogniska korozji,

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (293 mies.) **6 363 PLN**

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **216 PLN**

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG **837 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa została określona dla przebiegu normatywnego 335 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 84 859 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 12.73%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE **- 322 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE

- 2 036 PLN

W tym:	[%]	Wartość [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5.0	- 370
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>		
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-2.0	- 148
<i>Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji powodują obniżenie wartości tych pojazdów w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych, a zatem mogą stanowić podstawę do stosowania ujemnej korekty wartości. Wykonane prawidłowo naprawy w samochodach eksploatowanych dłużej niż 6 lat najczęściej nie powodują spadku ich wartości, a mogą nawet spowodować poprawę stanu technicznego i wzrost wartości. Podstawę do stosowania korekty dodatniej mogą stanowić także wykonane prawidłowo i udokumentowane naprawy nie związane z uszkodzeniami powypadkowymi, w tym wymiany zespołów, których celem jest usprawnienie - polepszenie pojazdu.</i>		
Aktualność badań technicznych	-5.0	- 370
<i>Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 11.10.2023 00:00:00, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy. Wartość korekty została oszacowana automatycznie, na podstawie okresu eksploatacji pojazdu: 293 mies.</i>		
Szczególne warunki eksploatacji	-2.0	- 148
<i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.</i>		
Konieczne naprawy pojazdu	-13.5	-1 000
<i>Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.</i>		
<i>Konieczność wymiany akumulatora oraz reflektora prawego.</i>		

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:**5100 PLN**

(słownie: pięć tysięcy sto złotych)

w tym VAT (23.0%) 953.66 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów 'Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT' na X-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Powyższe oszacowanie określa indywidualna wartość rynkową brutto samochodu marki DAEWOO-FSO Polonez
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż podstawa niniejszej opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny bez informacji serwisu.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
7. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
8. Nie badano poprawności ani budowy numerów identyfikacyjnych pojazdu (nr fabryczny). Nie weryfikowano także prawdziwości pozostałych danych pojazdu, w tym roku produkcji i innych, które przyjęto wg okazanych źródeł.
9. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego obiektu oraz ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych.

Dokument wystawiony elektronicznie ważny bez podpisu.